

« PARISER HÖFE »

Vertrauliche Selbstauskunft

Mietinteressent

Name	Vorname
Geb.-Name	Geburtstag
Straße	Hausnummer
Postleitzahl	Wohnort
Telefon (privat)/ mobil	E-Mail
Familienstand	Staatsangehörigkeit
Beruf	Arbeitgeber
beschäftigt/selbstständig seit	Einkommen monatlich (netto)

Ich bin Mitglied einer Versorgungsanstalt der Bayer. Versorgungskammer: **nein** /ja seit _____

Versichert bei: _____

Ich bin Arbeitnehmer der Bayer. Versorgungskammer: **nein** /ja seit _____

Die Wohnung soll außerdem von folgenden Personen bezogen werden:

Name	Geb.-Name	Vorname	Geburtstag	Beruf	Arbeitgeber	Einkommen

Haustiere: **nein** /ja welche _____

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter versichern, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs- noch ein Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet, bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen, noch eine eidesstattliche Versicherung über Ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind. Wir weisen Sie darauf hin, dass unvollständige Angaben bzw. unwahre Auskünfte den Vermieter nach seiner Wahl zur Anfechtung, fristgemäßen oder fristlosen Kündigung des Mietverhältnisses berechtigen.

Ich willige ein, dass die SRE Süddeutsche Real Estate GmbH (nachfolgend Makler) als Makler der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses durch den Makler vermittelten Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird der Makler für den Vermieter der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1 Bundesdatenschutzgesetz) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird der Makler für den Vermieter der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Abs. 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

« PARISER HÖFE »

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Bitte bei Unterzeichnung eine Kopie des Personalausweises oder Reisepasses sowie Gehaltsnachweise der letzten 3 Monate oder eine Bankauskunft beilegen (bei mehreren Mietern von allen Mietparteien). Bei ausländischen Mitbürgern bitte eine Aufenthaltsgenehmigung sowie Arbeitserlaubnis beilegen

Wie sind Sie auf das Projekt aufmerksam geworden?

- | | | |
|---|--|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Flyer | <input type="checkbox"/> Bauschild | <input type="checkbox"/> Empfehlung |
| <input type="checkbox"/> Internet (Wo?) | <input type="checkbox"/> Bus | |
| <input type="checkbox"/> Anzeige (Wo?) | <input type="checkbox"/> Bahn | |
| <input type="checkbox"/> Sonstiges | <input type="checkbox"/> Anzeigenboard Hbf | |

Datenschutz

Ich bin damit einverstanden, dass die im Zusammenhang mit diesem Formular freiwillig angegebenen personenbezogenen Daten nach den Datenschutzgesetzen gespeichert werden, soweit dies für eine Vormerkung oder Vermietung erforderlich ist. Die Bayerische Versorgungskammer wird die hier genannten Daten vollkommen vertraulich behandeln.

Ich habe die Hinweise zum Datenschutz gelesen und bin damit einverstanden

Ort _____ Datum _____ Unterschrift _____